

## CITTÀ DI VENOSA

### AVVISO IMU TASI ANNO 2018

Si riepilogano di seguito le aliquote **IMU** e **TASI** valide per l'anno 2018 e da applicare per il versamento dell'acconto e del saldo:

#### **Imposta Municipale Propria ( IMU ):**

- Aliquota per tutti i fabbricati (diversi dall'abitazione principale) e per le aree edificabili  
**8,5 per mille;**

#### **Tributo sui servizi indivisibili ( TASI ):**

- Aliquota per tutti i fabbricati (diversi dall'abitazione principale) e per le aree edificabili  
**2 per mille.**

**Scadenza pagamento acconto: 18 Giugno 2018**  
**Scadenza pagamento saldo: 17 Dicembre 2018**

#### **COMODATI D'USO**

Dall'anno 2016 è stata introdotta la riduzione al 50% della base imponibile IMU per le unità immobiliari – fatta eccezione per quelle accatastate nelle categorie A/1, A/8, A/9 – concesse in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio) che le utilizzano come propria abitazione di residenza, alle seguenti

#### **Condizioni:**

- Il proprietario (comodante) e l'utilizzatore (comodatario) devono essere **genitore/figlio o viceversa;**
- Il comodante **non deve possedere altri immobili in Italia ad eccezione della propria abitazione di residenza (nello stesso comune)**, non classificata nelle categorie A/1, A/8, A/9;
- Il contratto di comodato deve essere **REGISTRATO**. L'agevolazione decorrerà dalla data di registrazione;
- **Obbligo di dichiarazione IMU** attestante il possesso dei requisiti nei termini di legge.

#### **INFORMAZIONI**

Ufficio Tributi del Comune di Venosa – Via Vittorio Emanuele II, 198 - 85029 Venosa (PZ)

Tel. 0972-308675 - 308602 – 308605 - 308674 fax 0972/308637.

E-mail: [tributi@comune.venosa.pz.it](mailto:tributi@comune.venosa.pz.it) pec: [protocollo@pec.comune.venosa.pz.it](mailto:protocollo@pec.comune.venosa.pz.it)