

# COMUNE DI VENOSA

(Provincia di Potenza)

BANDO DI GARA mediante PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: Affidamento del servizio di gestione e manutenzione del nuovo mattatoio comunale mediante procedura aperta.**

**Codice CIG: 03484627EE**

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 22.05.2009, esecutiva ai sensi di legge, con il presente bando viene indetta una gara per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, ai sensi dell'art. 3, comma 37, del DLGS n. 163/2006.

- 1) **Stazione appaltante:** COMUNE DI VENOSA  
Responsabile Area : arch. Elisabetta PESCUMA,  
Indirizzo: via Vittorio Emanuele II, n. 208 , C.A.P.: 85029  
città: Venosa (PZ), telefono: 0972 308636 - telefax: 0972 308637 –  
e-mail: [territorio@comune.venosa.pz.it](mailto:territorio@comune.venosa.pz.it) - Indirizzo Internet : [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it) .
- 2) **Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione:**  
Ente: COMUNE DI VENOSA , Area LL.PP. e URBANISTICA, via Vittorio Emanuele II n. 208 ,  
cap 85029 - Comune: VENOSA , Provincia: PZ, tel. 0972 308636, fax 0972 308637;  
e-mail: [territorio@comune.venosa.pz.it](mailto:territorio@comune.venosa.pz.it) - Indirizzo Internet : [www.comune.venosa.pz.it](http://www.comune.venosa.pz.it) .
- 3) **Procedura di gara:** procedura aperta sottosoglia di cui agli articoli 121 e seguenti del D. Lgs. 163/2006, e con il criterio di cui all'art. 83 del medesimo decreto.
- 4) **Tipologia di servizi richiesti:** Categoria 27 (altri servizi – all. II B)
- 5) **Quantità del servizio da prestare:** L'appalto ha per oggetto la gestione e la manutenzione del Mattatoio Comunale sito in Zona PIP località Scalo Ferroviario, e include l'espletamento delle attività specificate all'art. 1 del "Disciplinare d'appalto del servizio di gestione e manutenzione del mattatoio comunale", di seguito denominato "**Disciplinare d'appalto**".
- 6) **Importo dell'appalto a base d'asta:**  
Valore presunto dell'appalto in relazione alla durata di anni dodici (12): **€180.000,00= oltre IVA.**
- 7) **Facoltà di presentazione di offerte parziali:**  
Non è possibile partecipare alla gara se non per lo svolgimento integrale del servizio oggetto del presente bando. L'offerta parziale sarà pertanto motivo di esclusione. L'offerta deve riguardare la totalità del servizio.
- 8) **Varianti:**  
Non sono consentite varianti di cui all'art. 76 del D. Lgs. 163/2006. L'offerta può contenere proposte migliorative e/o innovative purché conformi alle prescrizioni minime stabilite nel Disciplinare d'appalto.
- 9) **Durata dell'appalto:** L'affidamento dell'appalto avrà la durata di **anni dodici (12)** a far data del verbale di consegna del servizio.  
In caso di esistenza dei necessari presupposti di diritto e di fatto, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere al rinnovo del contratto medesimo per un periodo di ulteriori mesi sei. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte del Comune.

#### 10) Modalità di pagamento:

L'aggiudicatario introiterà direttamente i proventi derivanti dall'espletamento del servizio, applicando le tariffe di macellazione come riportato all'art. 2 del disciplinare d'appalto.

In relazione al contributo previsto per le spese di gestione per i primi sei anni, l'importo determinato a seguito del ribasso offerto in sede di gara sarà liquidato mensilmente allo scadere del mese di gestione, previa presentazione di regolare documentazione, corredata anche da una relazione sull'andamento delle attività svolte.

#### 11) Termine ultimo per la ricezione delle domande:

La richiesta di invito a partecipare, redatta in lingua italiana, deve essere inviata a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante presentazione diretta a mano all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante, all'indirizzo di cui al punto 1) del presente bando e pervenire, **a pena di esclusione**, entro le ore **12,00** del giorno **22.09.2009**.

#### 12) Requisiti di partecipazione alla gara (pena esclusione dalla gara):

Saranno ammessi alla procedura di gara i soggetti dotati, oltre che dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/2006, anche dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica professionale:

- **Capacità economica e finanziaria** (art. 41 del D. Lgs. n° 163/2006):
  - Idonee dichiarazioni bancarie (almeno due) attestanti la solidità economica e la solvenza della Ditta;
- **Capacità tecnica e professionale** ( art. 42 del D. Lgs. n° 163/2006):
  - Aver eseguito nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara almeno una delle seguenti attività:
    - Attività di commercio di animali da carne vivi o macellati;
    - Attività di commercio di carni macellate;
    - Gestione di stalle di sosta e custodia degli animali;
  - Avere esperienza nel settore della macellazione delle carni acquisita operando presso mattatoi pubblici o privati regolarmente autorizzati (l'esperienza può essere dimostrata anche attraverso l'avere tra il proprio organico dipendente personale in possesso del requisito);
  - Iscrizione alla Camera di Commercio, e se Cooperativa al Registro delle Cooperative, per attività corrispondente a quella dei requisiti tecnici richiesti dal presente bando.

#### 13) Informazioni documentazione:

I documenti relativi all'appalto:

- Bando integrale e relativi allegati
- Disciplinare d'appalto
- Disciplinare di gara

sono disponibili sul sito Internet: <http://www.comune.venosa.pz.it> oppure presso l'Area LL.PP. e URBANISTICA – tel. 0972 308636– nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

#### 14) Modalità di presentazione della domanda di partecipazione:

secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

#### 15) Apertura delle offerte:

seduta pubblica presso la Residenza municipale, alle ore **10.00** del giorno **24.09.2009** con prosieguo.

#### 16) Cauzioni e garanzie richieste:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- ♦ da una garanzia (**cauzione provvisoria**) per un importo di **€ 3.600,00= (diconsi tremilaseicento/00, pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 01/09/1993 n. 385, avente validità per

almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La suddetta fidejussione, **a pena di esclusione dalla gara**, deve possedere i requisiti prescritti dall'art. 75, commi 3, 4 e 5 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e deve essere redatta conformemente allo "SCHEMA TIPO 1.1" con la propria relativa scheda tecnica, entrambi approvati in allegato al D.M. 12/03/2004 n. 123 con espressa previsione di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Cod. Civ.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 del richiamato art. 75.

Ai sensi dello stesso art. 75, comma 5, 2° periodo, dello stesso D. Lgs. 12/04/2006 n. 163, si prescrive la facoltà di **rinnovo della cauzione provvisoria** ivi indicata.

- ♦ da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 8, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, resa dal fideiussore che ha prestato detta garanzia provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rilasciare**, nei confronti del concorrente ed in favore di questa stazione appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto ed a richiesta del concorrente, la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) prescritta dall'art. 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06.
- ♦ da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 5, 2° periodo, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, resa esclusivamente dal fideiussore che ha prestato detta garanzia provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rinnovare** la garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta, per la durata di ulteriori **n. 90** giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione dell'appalto, su richiesta da avanzare dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

**N.B. Non saranno considerate valide le fidejussioni che non siano sottoscritte in originale dal garante.**

#### **17) Avvalimento**

Per essere ammesse alla gara, le imprese partecipanti possono avvalersi dei requisiti di ordine speciale previsti dagli artt. 41 e 42 del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso il soggetto concorrente deve allegare alla documentazione di gara quanto prescritto dall'art. 49, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006.

#### **18) Subappalto, divieto di cessione di contratto e di credito**

E' vietata la cessione del servizio nonché il subappalto, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Amministrazione.

La ditta aggiudicataria, per attività inerenti alla gestione dell'impianto, eccezionalmente potrà servirsi di apposita ditta specializzata, esclusivamente previa autorizzazione della stazione Appaltante.

#### **19) Criteri di aggiudicazione**

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.163/2006, tenuto conto dei criteri e dei punteggi, riportati all'**ART. 2** del disciplinare di gara.

#### **20) Contributo dovuto ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, legge 23/12/2005, n. 266: i soggetti concorrenti devono, a pena di esclusione dalla gara, effettuare il versamento del contributo previsto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di € 20,00 nel rispetto dell'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione 24/01/2008 e secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.**

#### **21) Altre informazioni :**

- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti sopra indicati del presente bando.
- Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto saranno indicate nella lettera di invito.

- Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 86 c. 2, 87 ed 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. Congiuntamente all'offerta dovranno essere presentate le giustificazioni di cui agli articoli sopraccitati.
- Si procederà all'aggiudicazione in presenza anche di una sola offerta purché ritenuta valida ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, o economicamente congrua o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.  
Responsabile del procedimento: arch. Elisabetta PESCUMA - tel. 0972 308636 fax 0972 308637.

**Il Responsabile dell'Area LL.PP. e URBANISTICA**

arch. Elisabetta PESCUMA