



CITTÀ DI VENOSA
Provincia di Potenza

BANDO DI GARA mediante PROCEDURA APERTA
--

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".
Progetto esecutivo approvato con deliberazioni di Giunta n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n.176 del 06.08.2009.
Codice CUP Scuola "G.B. De Luca": C82C06000070003
Codice CUP Scuola "Don Bosco": C86G06000260003
Codice CIG: 0339298D8D

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI VENOSA, Via Vittorio Emanuele II n. 208, 85029 Venosa (PZ),
 telefono: 0972/308671 - telefax:0972/308637 - e-mail:gareappalti@comune.venosa.pz.it
 Indirizzo sito informatico dell'ente (URL): www.comune.venosa.pz.it
 Profilo di committente: www.comune.venosa.pz.it/index2.htm.

2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE: procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 c. 37, 54 e 55 del D. Lgs 12/04/2006 n. 163.

3. OGGETTO DELL'APPALTO: adeguamento statico e funzionale delle Scuole Medie "G. B. De Luca" e "Don Bosco".

Si evidenzia che l'affidamento dei lavori oggetto di appalto, frutto di distinta progettazione, avviene mediante un'unica procedura di gara tanto al fine di razionalizzare l'organizzazione del cantiere sia in termini logistici che organizzativi. Le opere da realizzarsi, infatti, presentano diversi ed interconnessi aspetti che richiedono attuazione in un'unica fase contemporanea. Detti aspetti sono riconducibili sia ai rilevanti vantaggi dovuti alla contemporaneità delle cantierazioni sia alla gestione globale e sinottica degli interventi sia alle soluzioni logistiche più congrue per la sistemazione temporanea degli alunni e di tutte le attività, didattiche e non, sia all'ottimizzazione del cronoprogramma di entrambi i cantieri.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE, IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

4.1. Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Venosa – Scuola Media "G. B. De Luca" e Scuola Media "Don Bosco".

4.2. Descrizione dei lavori: adeguamento strutturale alle forze sismiche e adeguamento funzionale alle norme di sicurezza sulla base dei progetti approvati con delibere di Giunta Comunale n. 127 del 02.05.2008, n. 128 del 02.05.2008 e n. 176 del 06.08.2009.

4.3. Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza):
€. 1.073.915,71 I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 685.410,00 per la Scuola "De Luca";
- € 388.505,71 per la Scuola "Don Bosco".

4.4. Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:
€. 16.659,09 I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 3.410,00 per la Scuola "De Luca";
- € 13.249,09 per la Scuola "Don Bosco".

4.5. Importo dei lavori posto a base di gara (esclusi oneri per la sicurezza): € 1.057.256,62

I.V.A. esclusa, e precisamente:

- € 682.000,00 per la Scuola "De Luca";
- € 375.256,62 per la Scuola "Don Bosco".

4.6. Lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui al D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii.:

Categoria Lavorazioni	Classifica	Importo	
OG1	III	€ 594.372,99	Prevalente
OG11	I	€ 54.478,72	scorporabile - subappaltabile
OS18	I	€ 176.616,00	scorporabile - non subappaltabile
OS6	I	€ 140.448,00	scorporabile - subappaltabile
OS11	I	€ 108.000,00	scorporabile - subappaltabile

N.B. Per l'esecuzione dei lavori impiantistici è richiesta abilitazione alle lavorazioni di cui all'art. 1, comma 1, lettere a)- c) -d) - g) della legge 05/03/1990, n. 46 in materia di "sicurezza degli impianti" in quanto per gli stessi è necessario trasmettere, alla fine dei lavori, la prescritta "dichiarazione di conformità" ai sensi dell'art. 9 della stessa legge.

4.7. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 12/04/2006, n.163.

5. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: 500 (diconsi cinquecento) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6. CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO: al fine di garantire una corretta esecuzione delle opere nonché il regolare svolgimento delle attività didattiche e non delle due strutture interessate, si evidenzia quanto segue:

- per la Scuola Media "Don Bosco", si rende necessario organizzare il cantiere compartimentando di volta in volta l'edificio in ale funzionali, preventivamente individuate e concordate con la Direzione Lavori e con il Dirigente Scolastico. La suddetta compartimentazione comporta l'esecuzione di lavorazioni ammontanti a complessivi **€ 44.818,12=** computate in apposito elaborato, che sarà reso disponibile in fase di presa visione;
- per la Scuola Media "G.B. De Luca", non essendo possibile, per la natura delle lavorazioni previste, un'organizzazione del cantiere per comparti e/o ale funzionali, si rende necessario spostare le attività scolastiche presso alcuni locali di altro edificio scolastico (Scuola Elementare "Giovanni XXIII"). Per rendere funzionali i locali da utilizzare, si rende necessario eseguire apposite opere di manutenzione straordinaria ammontanti a complessivi **€ 26.499,87=** computate in apposito elaborato, che sarà reso disponibile in fase di presa visione. La realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Elementare "Giovanni XXIII" sono propedeutiche alla esecuzione delle opere della Scuola Media "De Luca" e, pertanto, vanno effettuate prima dell'inizio delle lavorazioni dell'immobile oggetto di intervento.

N.B. Nella formulazione dell'offerta si dovrà tener conto che le lavorazioni di compartimentazione della Scuola Media "Don Bosco" nonché di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Giovanni XXIII", non dovranno comportare oneri aggiuntivi rispetto agli importi a base di gara di cui al punto 4. del presente bando. L'esecuzione di dette lavorazioni costituisce, pertanto, parte dell'offerta senza che alla ditta aggiudicataria spetti alcun compenso aggiuntivo rispetto agli importi a base di gara.

7. DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER PARTECIPARE ALLA GARA: il disciplinare di

gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, lo schema di contratto, il capitolato speciale di appalto, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture nonché gli elaborati relativi ai lavori di compartimentazione della Scuola Media "Don Bosco" e di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Giovanni XXIII"** saranno visibili e consultabili presso l'Ufficio Tecnico dell'Area LL.PP. del Comune di Venosa nei seguenti orari e nelle seguenti giornate: dal lunedì al venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00, il martedì e il giovedì anche dalle ore 16.00 alle ore 18.00. **Il bando ed il disciplinare di gara** saranno anche disponibili, ai sensi dell'art.70, comma 9, del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, sul sito informatico della stazione appaltante.

8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 8.1. **Termine:** entro le ore **12.00** del giorno **29.09.2009**, nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **7.** del presente bando di gara;
- 8.2. **Indirizzo a cui far pervenire le offerte:** Comune di Venosa – Via Vittorio Emanuele II n. 208 - 85029 Venosa (PZ) ;
- 8.3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **7.** del presente bando;
- 8.4. **Apertura delle offerte:** seduta pubblica presso la Residenza municipale, alle ore **10.00** del giorno **01.10.2009** con prosieguo.

9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **12.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

10. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA (CAUZIONE PROVVISORIA) E DICHIARAZIONE DI RILASCIO DELLA GARANZIA DI ESECUZIONE (CAUZIONE DEFINITIVA): l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

10.1 da una garanzia (**cauzione provvisoria**) per un importo di **€. 21.478,31= (diconsi ventunomilaquattrocentosettantotto/31), pari al 2% (due per cento)** dell'importo complessivo dei lavori in appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 01/09/1993 n.385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La suddetta fidejussione, **a pena di esclusione dalla gara**, deve possedere i requisiti prescritti dall'art.75, commi 3, 4 e 5 del D.lgs. 12/04/2006 n.163 e deve essere redatta conformemente allo "SCHEMA TIPO 1.1" con la propria relativa scheda tecnica, entrambi approvati in allegato al D.M. 12/03/2004 n.123 con espressa previsione di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Cod. Civ.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 del richiamato art.75.

Ai sensi dello stesso art. 75, comma 5, 2° periodo, dello stesso D.Lgs. 12/04/2006 n.163, si prescrive la facoltà di **rinnovo** della **cauzione provvisoria** ivi indicata.

10.2 da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, resa dal fideiussore che ha prestato detta garanzia provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rilasciare**, nei confronti del concorrente ed in favore di questa stazione appaltante, in caso di aggiudicazione dell'appalto ed a richiesta del concorrente, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva)** prescritta dall'art. 113 del medesimo D.Lgs. n. 163/06.

10.3 da una **dichiarazione** prevista dall'art. 75, comma 5, 2° periodo, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, resa esclusivamente dal fideiussore che ha prestato detta garanzia

provvisoria, da effettuare secondo le modalità indicate nel prosieguo, **contenente l'impegno a rinnovare** la garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta, per la durata di ulteriori **n. 90** giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione dell'appalto, su richiesta da avanzare dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

N.B. Non saranno considerate valide le fideiussioni che non siano sottoscritte in originale dal garante.

11. **FINANZIAMENTO:** fondi regionali e fondi del bilancio di questo Comune.

12. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:** i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, che siano in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al successivo punto 13. e dei requisiti di ordine generale prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n.163/'06 che dal disciplinare di gara richiamato al precedente punto 7., costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** o da imprese costituite in **GEIE** ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss. mm. ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n.163/'06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.

13. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE):** i concorrenti stabiliti in Italia all'atto dell'offerta devono possedere "**Attestazione di qualificazione SOA**" rilasciata da una Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ex art.95 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere nonché il possesso della **certificazione del sistema di qualità aziendale** conforme alle norme europee **UNI EN ISO 9000**. I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 25/01/2000, n. 34 e ss.mm.ii., accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso D.P.R. n. 34/'00 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

14. **AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato), definito "soggetto ausiliato", può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto **13.**, **avvalendosi** dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", nel rispetto di quanto indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **7**.
In tal caso, il soggetto concorrente deve allegare alla documentazione di gara così come esplicitato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **7.**, la documentazione prescritta dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n.163/'06.

15. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta presentata resterà vincolante per i concorrenti per il periodo di **n. 180** giorni dalla data di presentazione. La stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

16. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del

D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e art. 91 del DPR 554/1999. I parametri che verranno utilizzati nell'analisi delle offerte che i candidati presenteranno, saranno globalmente **pari a 100** secondo le seguenti risultanze:

1. **Qualità: punti 50 così distinti:**

- **Soluzioni di organizzazione di cantiere ovvero soluzioni funzionali ad uno svolgimento razionale delle opere nei due cantieri, migliorative rispetto all'organizzazione predisposta dalle DD. LL. e riportate nei cronoprogrammi allegati ai due progetti a base di gara: punti max 10.**
- **Pregio tecnico delle proposte migliorative o integrazioni tecniche: punti max 40 così distinti:**
 - **per miglioramenti delle proposte ai fini del risparmio energetico e/o di una migliore funzionalità sia relativamente agli infissi sia relativamente agli impianti elettrici e/o illuminotecnici: punti max 20** (le modifiche alle quantità e/o nuovi prezzi derivanti dalla proposta migliorativa non comporteranno oneri aggiuntivi rispetto all'importo complessivo dei lavori a misura a base d'asta);
 - **per soluzioni progettuali integrative inerenti la sistemazione esterna delle due scuole medie: punti max 20:** (l'onere per l'esecuzione di tali opere costituisce parte dell'offerta e alla ditta aggiudicataria non spetterà alcun compenso aggiuntivo).

N.B. Ove la ditta presenti soluzioni alternative ed integrative di cui ai punti precedenti, dovrà corredare l'offerta tecnica anche con una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con cui, in caso di aggiudicazione, si obbliga a realizzare le migliori proposte senza oneri aggiuntivi per l'Ente.

La documentazione relativa all'offerta qualitativa non deve, a pena di esclusione, far rilevare alcun elemento che possa anticipare l'offerta economica.

Clausola di sbarramento: Si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta quantitativa solo per le ditte che hanno ottenuto **almeno un punteggio di 25/50** in merito agli elementi dell'offerta qualitativa.

2. **Quantità: punti 50 così distinti:**

- **Tempo di esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per la sistemazione dei locali del piano interrato della Scuola Elementare "Giovanni XXIII": punti max 10**
- **Prezzo offerto: punti max 40 così distinti:**
 - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "Don Bosco";**
 - **Punti 20 al prezzo offerto per la Suola Media "De Luca".**

L'offerta dovrà essere formulata mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara di cui al punto **4.5** del presente bando, al netto

degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari, compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo **aggregativo - compensatore** di cui all'Allegato B del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii., attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i \cdot V(a)_i]$$

dove

$C(a)$ rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta (a)

n è il numero totale degli elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni

\sum sommatoria

W_i è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo

$V(a)_i$ è il coefficiente riferito all'offerta (a) e all'elemento di valutazione i-esimo

Il **coefficiente $V(a)$** è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato come segue:

- **per gli elementi di valutazione qualitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera a) del citato Allegato B, e precisamente con il metodo che la Commissione riterrà più idoneo e che dovrà essere adottato dalla stessa prima dell'apertura dei plichi;
- **per gli elementi di valutazione quantitativi** sarà utilizzata la metodologia di cui alla lettera b) del citato Allegato B, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'amministrazione, e coefficiente pari a 0, attribuito a quelli posti a base di gara, in particolare applicando le seguenti formule:

- elemento tempo di realizzazione : $V(a) = \frac{T_{min}}{T(a)}$

dove T_{min} è il minor tempo di realizzazione fra tutti i tempi di realizzazione proposti e $T(a)$ è il tempo di realizzazione proposto dall'impresa in esame;

- elemento prezzo : $V(a) = \frac{R(a)}{R_{max}}$

dove $R(a)$ è il ribasso percentuale offerto dall'impresa in esame e R_{max} è il massimo ribasso offerto fra tutti i concorrenti in gara.

17. ANOMALIA DELLE OFFERTE: Ai sensi del comma 2 dell'art. 87 e dell'art. 88 del D.Lgs 163/2006, "Codice dei Contratti", sarà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le offerte devono essere corredate, **a pena di esclusione**, sin dalla loro presentazione, delle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara richiamato al precedente punto 7..

Ove l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la stazione appaltante richiede all'offerente di integrare i documenti giustificativi procedendo ai sensi degli art. 87 e 88 del citato D.Lgs 163/2006.

All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

L'amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

18. CONTRIBUTO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266: i soggetti concorrenti devono, **a pena di esclusione dalla gara**, effettuare il versamento del contributo previsto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nella misura di **€ 70,00** nel rispetto dell'ammontare stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione 24/01/2008 e secondo le modalità indicate nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **7.** del presente bando di gara.

19. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) L'appalto *non* è riservato a categorie protette; l'esecuzione *non* è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti.
- b) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati ai punti **12. e 13.** del presente bando di gara.
- c) La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base a dati contenuti nel casellario informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.
- d) Ai sensi dell'art. 86, comma 2 dell'art. 87 e dell'art. 88, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, si procederà all'individuazione **delle offerte anormalmente basse.**
- e) Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D. Lgs. n.163/06.
- f) La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3. del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- g) In caso di offerte con uguale punteggio totale ma diversi punteggi parziali fra elementi qualitativi e quantitativi, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà conseguito il miglior punteggio con riferimento alla qualità.
- h) In caso di offerte con uguale punteggio totale e uguale punteggio parziale si procederà per sorteggio.
- i) Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico.
- j) L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto** a titolo di **cauzione definitiva** nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dall'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999.
- k) Il soggetto aggiudicatario dell'appalto deve prestare, prima della stipula del contratto, la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art.103 del D.P.R. n. 554/99, con decorrenza dalla data di consegna dei lavori e con cessazione alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, relativa alla copertura dei seguenti rischi: **danni di esecuzione (CAR)** con un massimale pari ad **€ 1.200.000,00**, e **responsabilità civile per danni causati a terzi (RCT)** con un **massimale minimo** assicurato di **€ 500.000,00**.
- l) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.
- m) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo** ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n.163/06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto **13.** del presente bando di gara devono essere posseduti, visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/06, nella misura prevista dall'art. 95, comma 2, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo

- orizzontale**, ovvero nella misura prevista dall'art. 95, comma 3, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo verticale.
- n) Non è ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti di tipo misto.
- o) Il **consorzio stabile** si qualifica nel rispetto degli artt. 34, comma 1, lett. c), 35 e 36 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dell'art. 97 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e dell'art. 20 del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.
- p) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- q) La contabilità sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- r) I corrispettivi saranno pagati secondo le modalità previste dai capitolati speciali d'appalto.
- s) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle vigenti disposizioni in materia (art. 118 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, legge 31/05/1965, n. 575 e ss. mm. ii., etc. etc.).
- t) L'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'eventuale subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.
- u) In caso di **fallimento** dell'appaltatore o di **risoluzione del contratto** per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni dell'art. 140 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163.
- v) In caso di **contenzioso** con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D. Lgs. 12/04/2006, n.163, si specifica che tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite alla competenza del Giudice del Foro di Melfi.
- w) E' previsto, **pena l'esclusione dalla gara**, l'obbligo di presa visione degli elaborati progettuali e di visita dei luoghi ove verranno realizzati i lavori in appalto, secondo quanto indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 7. del presente bando.
- x) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D. Lgs. n. 163/2006 si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata deve essere presentata a questa stazione appaltante in formato cartaceo, così come indicato nel **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto 7..
- y) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30/06/2003, n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- w) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/06: Geom. Antonio Cutrone, Via Vittorio Emanuele II n.208, n° telefono diretto: 0972 – 308633 – n° telefax: 0972 – 308637.
- x) Responsabile del procedimento di gara: dr.ssa Micaela Maiorella, Via Vittorio Emanuele II n.208, n° telefono diretto: 0972 – 308671 – n° telefax: 0972 – 308637.

Venosa, li 18.08.2009

IL RESPONSABILE
(dott. Vincenzo D'Amelio)