



Comune di Venosa
 Provincia di Potenza
 Regolamento Urbanistico L.R. nr. 23/99

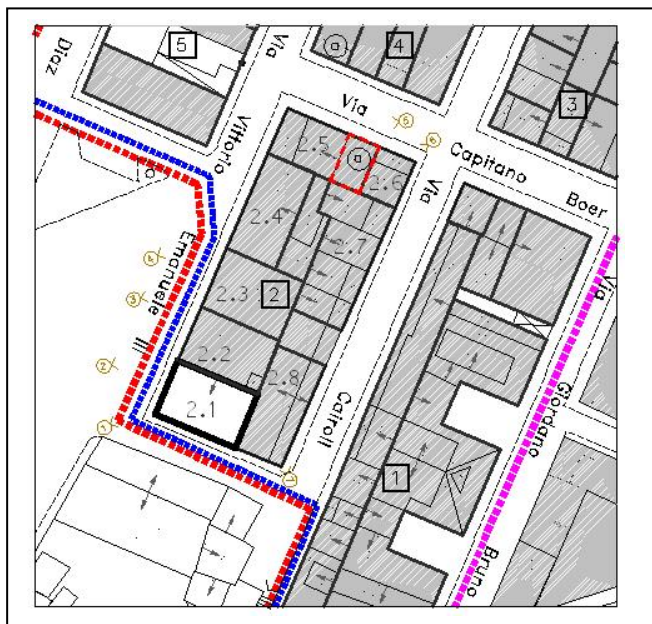
Comparto 2

U.M.I. 2.1

Località: Via Vittorio Emanuele III

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE

PLANIMETRIA



RILIEVO FOTOGRAFICO



1



1bis

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE CRONOLOGICI

DATAZIONE STORICA

- Medioevo/Cinquecento
- Seicento/Settecento
- Ottocento
- Novecento

EVOLUZIONI SUBITE

- Volumi Aggiunti
- Volumi a Sbalzo
- Sopraelevazione sulla gronda
- Sostituzione Balconi/Infissi

ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE VALUTATIVI

VALORE DELL'IMMOBILE

- Edificio di elevato valore monumentale e/o architettonico
- Architettura minore di valore ambientale
- Edilizia Minore

Avulso dal contesto



Comune di Venosa

Provincia di Potenza

Regolamento Urbanistico L.R. nr. 23/99

Regimi d'uso: Residenziale

Regimi d'intervento: Ristrutturazione edilizia art. 5 e 6.C - NTG

Note prescrittive: Per la UMI 2.1 come individuata nella Tav. 15.3, è consentito l'intervento di Ristrutturazione edilizia senza incremento di cubatura, nel rispetto di quanto riportato negli artt. 5 e 6C delle NTG e delle seguenti norme di dettaglio:

a) obbligo di ripristinare tutti i particolari costruttivi ;

b) facciate intonacate a civile;

c) i balconi debbono avere dimensioni non superiori a ml. 0,90 x 2,00. Per la definizione del colore ed altri elementi di dettaglio si rimanda al Piano del Colore.

ACCESSIBILITA'	PROPRIETA'	DESTINAZIONE
<input type="checkbox"/> Solo Pedonale	<input type="checkbox"/> Pubblica	<input checked="" type="checkbox"/> SO
<input checked="" type="checkbox"/> Pedonale e Veicolare	<input checked="" type="checkbox"/> Privata	Residenziale
<input type="checkbox"/> Veicolare con Parcheggio	<input type="checkbox"/> Mista	<input type="checkbox"/> Commerciale
		<input type="checkbox"/> Servizi
		<input checked="" type="checkbox"/> Deposito/Garage

TIPOLOGIE SIMBOLICO - FORMALI	TIPOLOGIE FUNZIONALI	TIPOLOGIE STRUTTURALI
PIANI MONTE 3 + VALLE	DESTINAZIONE D'USO AI P.T.	STRUTTURE VERTICALI
ELEMENTI ARCHITATTONICI	<input type="checkbox"/> Attrezzature Ecclesiastiche	<input type="checkbox"/> Muratura
<input type="checkbox"/> Nessuno	<input type="checkbox"/> Esercizio Commerciale/Artigianale	<input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato
<input type="checkbox"/> Portale	<input type="checkbox"/> Bar/Ristorante	STRUTTURE ORIZZONTALI
<input type="checkbox"/> Muratura a faccia vista	<input type="checkbox"/> Deposito/Cantina	<input type="checkbox"/> Volta
<input type="checkbox"/> Finestre	<input type="checkbox"/> Ufficio	<input type="checkbox"/> Solaio in legno
<input type="checkbox"/> Cornicione	<input type="checkbox"/> Autorimessa	<input type="checkbox"/> Solaio in ferro
<input type="checkbox"/> Altro	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza	<input checked="" type="checkbox"/> Solaio in c.a.
QUALITA' ARCHITETTONICA	<input type="checkbox"/> Altro	MATERIALE DI COPERTURA
<input type="checkbox"/> Buona	DESTINAZIONE D'USO AI PIANI SUPERIORI	<input checked="" type="checkbox"/> Coppi
<input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente	<input type="checkbox"/> Civile <input type="checkbox"/> Pubblico <input type="checkbox"/> Religioso	<input type="checkbox"/> Altro
<input type="checkbox"/> Insufficiente	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	STATO DI CONSISTENZA
	<input type="checkbox"/> Altro Tipo	<input type="checkbox"/> Pessimo <input type="checkbox"/> Cattivo
	Sottotetto praticabile: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> Mediocre <input checked="" type="checkbox"/> Buono
	GRADO D'USO	
	<input checked="" type="checkbox"/> Abitata <input type="checkbox"/> Parzialmente abitata	
	<input type="checkbox"/> Non abitata <input type="checkbox"/> Saltuariamente abitata	